



MINISTÉRIO PÚBLICO DA UNIÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS

11º TA ao CO Nº 001/PGJ/MPDFT/2008

PROCESSO Nº 08190.125473/11-11

DÉCIMO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, PARA A CONSTRUÇÃO DA SEGUNDA ETAPA DO EDIFÍCIO-SEDE DO MPDFT, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS, E PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CONTRATANTE

A **UNIÃO**, por intermédio do **MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 26.989.715/0002-93, instalado no Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, em Brasília-DF, neste ato representado por sua Procuradora-Geral de Justiça, **EUNICE PEREIRA AMORIM CARVALHIDO**, nos termos do artigo 159, inciso XX, da Lei Complementar nº 75, daqui por diante designado simplesmente **MPDFT**;

CONTRATADA

PAULO OCTÁVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 00.475.251/0001-22, estabelecida no Setor Comercial Norte, Quadra 1, Bloco A, Lojas 47 e 125, Térreo, Edifício Number One, Brasília-DF, que apresentou os documentos exigidos por lei, neste ato representada por seu Sócio, **PAULO OCTÁVIO ALVES PEREIRA**, brasileiro, casado, portador da CI-RG nº 145.071 – SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 023.621.631-72, conforme Contrato Social, que confere ao qualificado poderes para representá-la na assinatura do contrato, daqui por diante designada simplesmente **CONTRATADA**.

As partes supra identificadas ajustaram, e por este instrumento celebram o presente Termo Aditivo, em conformidade com as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores, e nos processos nº 08190.125473/11-11, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Acrescer 0,4086% (quatro décimos, zero centésimo, oito milésimos e seis décimos milésimos por cento) ao valor inicial atualizado do contrato, conforme itens da tabela constante do parágrafo único desta cláusula, perfazendo o total de acréscimo acumulado ao contrato de 10,4659% (dez inteiros, quatro décimos, seis centésimos, cinco milésimos e nove décimos milésimos por cento).

PARÁGRAFO ÚNICO – DO ACRÉSCIMO

O aditamento descrito no *caput* desta cláusula, em consonância com o disposto no Parágrafo Segundo da Cláusula Primeira – Do Objeto do contrato, com amparo nos incisos I, alínea a, e § 1º, do art. 65 da Lei nº 8.666/1993, correspondem ao discriminado na tabela abaixo:

ACRÉSCIMOS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO ACRESCIDO	PREÇO (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL
Instalações Elétricas de Iluminação e Tomadas - IEL					
5.1.1.65 (novo)	Luminária de embutir em forro orientável com 01 lâmpada par 20 de 50W-220V, cor preta ,modelo PE 630/1, Lumini	pç	5	32,47	162,35
5.1.1.66 (novo)	Sensor fotoelétrico para comando de válvula, para mictório	pç	35	622,26	21.779,10
5.1.1.67 (novo)	Flange para ligação 50x50mm	pç	4	1,78	7,12
5.1.1.68 (novo)	Saída de eletrocalha aba 50 para tubo Ø2x3/4"	pç	5	2,54	12,70
5.1.1.69 (novo)	Curva vertical externa 50x50mm com tampa	pç	4	26,96	107,84
TOTAL					22.069,11
Instalações Elétricas de Alimentadores Gerais - IEA					
5.1.2.207 (novo)	Cabo afumex 1kV #35mm ² , Prysmian	m	54,00	9,20	496,80
5.1.2.208 (novo)	Saída de perfilado 38x38mm para tubo Ø2x3/4"	pç	20	2,36	47,20
5.1.2.209 (novo)	Flange para ligação 150x100mm eletrocalha	pç	5	8,64	43,20
5.1.2.210 (novo)	Flange para ligação 200x100mm eletrocalha	pç	6	10,44	62,64
5.1.2.211	Flange para ligação 400x100mm eletrocalha	pç	2	22,17	44,34



(novo)					
5.1.2.212 (novo)	Caixa de ligação cabos ao busway 4000A	pç	1	6.308,73	6.308,73
5.1.2.213 (novo)	Caixa de conexão c/b ex 2500A	pç	1	3.985,45	3.985,45
				TOTAL	10.989,37
Instalações de Sonorização - SOM					
5.2.19 (novo)	Condutele metálico tipo "C" Ø 3/4"	pç	1	9,26	9,26
				TOTAL	9,26
Instalações Hidráulicas de Água - IHA					
5.3.175 (novo)	Junta de expansão cobre Ø35mm	pç	1	335,25	335,25
5.3.176 (novo)	Válvula de esfera bronze Ø3/4"	pç	1	29,48	29,48
5.3.177 (novo)	Válvula de esfera bronze Ø2"	pç	3	102,78	308,34
5.3.178 (novo)	Válvula de esfera Ø3"	pç	3	921,96	2.765,88
5.3.179 (novo)	Válvula de esfera Ø4"	pç	5	1.378,18	6.890,90
5.3.180 (novo)	Tubo Sifão "U" Ø1/2"	pç	1	45,31	45,31
5.3.181 (novo)	União de cobre Ø 28mm	pç	1	33,14	33,14
5.3.182 (novo)	União de cobre Ø 42mm	pç	3	64,00	192,00
5.3.183 (novo)	União de cobre Ø 66mm	pç	1	235,40	235,40
5.3.184 (novo)	União de cobre Ø104mm	pç	4	172,15	688,60
5.3.185 (novo)	Conector de cobre Ø42mm x Ø1.1/2"	pç	4	32,58	130,32
5.3.186 (novo)	Registro de Gaveta bruto Ø 1.1/2"	pç	3	46,74	140,22
				TOTAL	11.794,84
Instalações Hidráulicas de Esgoto e Drenagem - IHE					
5.4.83 (novo)	Joelho 90° PVC SR Ø100mm com visita Ø75mm	pç	18	14,83	266,94

5.4.84 (novo)	Curva PVC 90° com ponta e bolsa lisa DN 150mm	pç	1	75,95	75,95
5.4.85 (novo)	Curva PVC 90° com ponta e bolsa lisa DN 200mm	pç	1	173,78	173,78
5.4.86 (novo)	Junção PVC esgoto SR Ø100x50mm	pç	6	27,06	162,36
5.4.87 (novo)	Junção PVC esgoto SR Ø150x100mm	pç	4	88,89	355,56
5.4.88 (novo)	Tê PVC esgoto SR 90° Ø50x50mm	pç	11	9,78	107,58
5.4.89 (novo)	Caixa sifonada PVC 250x230mm c/ tampa de alumínio	pç	14	40,47	566,58
5.4.90 (novo)	Redução excêntrica PVC esgoto SR Ø75x50mm	pç	2	4,31	8,62
TOTAL					1.717,37
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas - SPDA					
5.6.41 (novo)	Presilha para cabo #35 mm ² TEL-744	pç	315	2,49	784,35
5.6.42 (novo)	Bucha de nylon nº 6 TEL 5306	pç	315	0,18	56,70
5.6.43 (novo)	Parafuso fenda 4,2x32mm TEL 5332	pç	315	1,12	352,80
5.6.44 (novo)	Caixa metálica c/ tampa embutir 40x40x11 c/ barra de cobre 35x6x0,2cm	pç	1	348,02	348,02
5.6.45 (novo)	Terminal de pressão # 16mm ²	pç	1	3,90	3,90
5.6.46 (novo)	Terminal de pressão # 25mm ²	pç	1	3,86	3,86
5.6.47 (novo)	Terminal de pressão # 50mm ²	pç	1	35,39	35,39
5.6.48 (novo)	Caixa de inspeção na parede 40x40x15 com barra de cobre 4"x1/4"x30cm	pç	1	400,12	400,12
TOTAL					1.985,14
Instalações de Rede Estruturada - IRE					
5.7.60 (novo)	Caixa de tomada redonda Ø2" com 1 tomada RJ 45 Cat. 6 Krone Equivalente	pç	3	35,94	107,82
5.7.61 (novo)	Curva 90° vertical externa p/ eletrocalha 150x50mm	pç	1	19,33	19,33
5.7.62 (novo)	Caixa de inspeção 30x30 Mod. CQI300C, Arcoplan ou similar (instalado em piso elevado)	pç	482	98,23	47.346,86

5.7.63 (novo)	Curva 180° eletroduto ferro galvanizado Ø100mm (4")	pç	4	117,38	469,52
TOTAL					47.943,53
Detecção de Incêndio, Alarme e Sinalização - DET					
5.8.1.37 (novo)	Condutele metálico tipo "L" Ø 1.1/4"	pç	48	23,59	1.132,32
5.8.1.38 (novo)	Condutele metálico tipo "T" Ø 1.1/4"	pç	25	25,34	633,50
5.8.1.39 (novo)	Condutele metálico tipo "C" Ø 3/4"	pç	48	9,26	444,48
5.8.1.40 (novo)	Caixa de ferro esmaltada 3x3"	pç	33	3,74	123,42
TOTAL					2.333,72
Instalações de Combate a Incêndio – Hidrantes e Extintores (INC) e Sprinklers (SPK)					
Hidrantes e Extintores:					
5.8.2.44 (novo)	Joelho 90° ferro galvanizado Ø100mm (4")	pç	3	101,23	303,69
5.8.2.45 (novo)	Tê 90° ferro galvanizado Ø80x65 (3"x2.1/2")	pç	2	74,70	149,40
5.8.2.46 (novo)	Junta de expansão (série JEA-RW) Dinatécnica Ø65mm	pç	2	71,33	142,66
5.8.2.47 (novo)	Tampão de ferro fundido T-25 c/ inscrição incêndio	pç	1	229,12	229,12
5.8.2.48 (novo)	Registro globo angular Ø65mm	pç	1	108,22	108,22
5.8.2.49 (novo)	Junta storz Ø65mm	pç	1	75,91	75,91
5.8.2.50 (novo)	Tampão storz Ø65mm	pç	1	80,56	80,56
5.8.2.51 (novo)	Válvula de retenção vertical Ø3"	pç	2	139,86	279,72
5.8.2.52 (novo)	Válvula de retenção horizontal Ø3"	pç	1	182,93	182,93
5.8.2.53 (novo)	Válvula de retenção horizontal Ø 4"	pç	1	344,70	344,70
5.8.2.54 (novo)	Válvula de gaveta bronze Ø 4"	pç	1	267,44	267,44
5.8.2.55 (novo)	Filtro "Y" Ø 2.1/2"	pç	3	330,94	992,82

230
9

					TOTAL	3.157,17
Sprinklers						
5.8.3.108 (novo)	Redução excêntrica aço carbono flangeado Ø 100x20mm	pç	1	89,53	89,53	
5.8.3.109 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	3	58,34	175,02	
5.8.3.110 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	12	57,97	695,64	
5.8.3.111 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	1	58,52	58,52	
5.8.3.112 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	1	134,10	134,10	
5.8.3.113 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	31	134,10	4.157,10	
5.8.3.114 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	2	60,02	120,04	
5.8.3.115 (novo)	Válvula globo bronze Ø1"	pç	3	73,60	220,80	
5.8.3.116 (novo)	Junta de expansão (série JEA-RW) Dinatecnica Ø65mm	pç	2	97,86	195,72	
5.8.3.117 (novo)	Tampão storz Ø65mm	pç	2	90,98	181,96	
5.8.3.118 (novo)	Junta storz Ø65mm	pç	2	86,33	172,66	
5.8.3.119 (novo)	Registro globo angular Ø65mm	pç	2	119,59	239,18	
5.8.3.120 (novo)	Tampão de ferro fundido T-25 c/ inscrição incêndio	pç	1	229,12	229,12	
					TOTAL	6.669,39
infra-estrutura de CFTV (Circuito Fechado de TV) e Sistema de Controle Predial e Controle de Acesso (SCA)						
5.11.13 (novo)	Junção telescópica 100x50mm	pç	2	7,03	14,06	
5.11.14 (novo)	Condulete tipo "C" Ø 20mm	pç	86	9,26	796,36	
5.11.15 (novo)	Caixa de passagem 20x20x10	pç	9	45,63	410,67	
5.11.16 (novo)	Caixa de ferro esmaltada 4"x4"	pç	66	2,22	146,52	
5.11.17 (novo)	Sensor de presença	pç	95	50,28	4.776,60	

[Handwritten signature]

TOTAL					3.157,17
Sprinklers					
5.8.3.108 (novo)	Redução excêntrica aço carbono flangeado Ø 100x20mm	pç	1	89,53	89,53
5.8.3.109 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	3	58,34	175,02
5.8.3.110 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	12	57,97	695,64
5.8.3.111 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	1	58,52	58,52
5.8.3.112 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	1	134,10	134,10
5.8.3.113 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	31	134,10	4.157,10
5.8.3.114 (novo)	Tê 90° aço carbono soldável Ø 150x50mm	pç	2	60,02	120,04
5.8.3.115 (novo)	Válvula globo bronze Ø1"	pç	3	73,60	220,80
5.8.3.116 (novo)	Junta de expansão (série JEA- RW) Dinatecnica Ø65mm	pç	2	97,86	195,72
5.8.3.117 (novo)	Tampão storz Ø65mm	pç	2	90,98	181,96
5.8.3.118 (novo)	Junta storz Ø65mm	pç	2	86,33	172,66
5.8.3.119 (novo)	Registro globo angular Ø65mm	pç	2	119,59	239,18
5.8.3.120 (novo)	Tampão de ferro fundido T-25 c/ inscrição incêndio	pç	1	229,12	229,12
TOTAL					6.669,39
Infra-estrutura de CFTV (Circuito Fechado de TV) e Sistema de Controle Predial e Controle de Acesso (SCA)					
5.11.13 (novo)	Junção telescópica 100x50mm	pç	2	7,03	14,06
5.11.14 (novo)	Condutele tipo "C" Ø 20mm	pç	86	9,26	796,36
5.11.15 (novo)	Caixa de passagem 20x20x10	pç	9	45,63	410,67
5.11.16 (novo)	Caixa de ferro esmaltada 4"x4"	pç	66	2,22	146,52
5.11.17 (novo)	Sensor de presença	pç	95	50,28	4.776,60



5.11.18 (novo)	Placa de baquelite 4"x2"	pç	95	3,16	300,20
5.11.19 (novo)	Suporte em aço p/ fixação de sensor de presença c/ movimento 360° na horizontal e 90° na vertical	pç	95	2,80	266,00
5.11.20 (novo)	Medidor de energia elétrica	pç	76	459,36	34.911,36
5.11.21 (novo)	Sensor de nível	pç	4	857,91	3.431,64
5.11.22 (novo)	Medidor de vazão	pç	1	1.770,14	1.770,14
5.11.23 (novo)	Botão de abertura de porta	pç	1	31,31	31,31
5.11.24 (novo)	Caixa de piso para futura conexão c/ detector de metais	pç	2	65,73	131,46
TOTAL					46.986,32
TOTAL ACRESCIDO					155.655,22
VALOR SEM REAJUSTAMENTO					155.655,22
VALOR REAJUSTAMENTO 10,380456%					16.157,72
VALOR REAJUSTAMENTO 6,403408%					11.001,88
VALOR REAJUSTAMENTO 6,669978%					12.193,71
VALOR TOTAL					195.008,54

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

O MPDFT pagará à CONTRATADA, em razão deste termo aditivo, o valor global de R\$ 195.008,54 (cento e noventa e cinco mil, oito reais e cinquenta e quatro centavos).

PARÁGRAFO ÚNICO

O preço fixado nesta cláusula compreende todas as despesas, legais e adicionais, diretas e indiretas, inclusive materiais e produtos, necessárias à perfeita execução do objeto deste contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente deste aditamento contratual correrá, neste exercício (2011), à conta dos recursos representados pela nota de empenho nº 2011NE000178, emitida em 28/2/2011, e seus respectivos reforços, se necessários.

PARÁGRAFO ÚNICO

Os recursos necessários ao período de vigência contratual que ultrapassar este

7
C

exercício correrão à conta de dotações próprias, especificamente consignadas no orçamento do MPDFT para custear despesas dessa natureza.

CLÁUSULA QUARTA – DA GARANTIA DO EXECUTANTE

Nos termos do art. 56 da Lei nº 8.666, de 21/6/1993, para segurança do integral cumprimento do contrato, a CONTRATADA deverá reforçar o valor da garantia em R\$ 9.750,43 (nove mil, setecentos e cinquenta reais e quarenta e três centavos) para manter o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global deste contrato, ou seja, R\$ 2.368.043,52 (dois milhões, trezentos e sessenta e oito mil, quarenta e três reais e cinquenta e dois centavos), no prazo de 10 (dez) dias, contados da assinatura deste Termo Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se as demais cláusulas e condições do contrato original que não tenham sido alteradas por este termo aditivo.

CLÁUSULA SEXTA – DA PUBLICAÇÃO

O MPDFT deverá encaminhar extrato deste termo aditivo para ser publicado no Diário Oficial da União, até o quinto dia útil do mês seguinte ao da sua assinatura, consoante disposição contida no parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/1993.

PARÁGRAFO ÚNICO – DO ÔNUS DA PUBLICAÇÃO


Caberão à CONTRATADA as despesas que incidirem sobre a publicação do extrato deste termo aditivo.

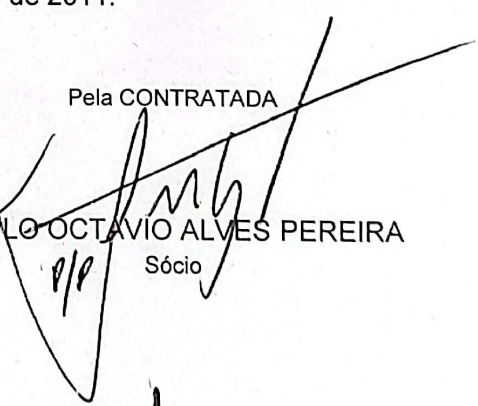
E por estarem assim, justas e acordadas, firmaram o presente em três vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas infra-assinadas, comprometendo-se a cumprir e a fazer cumprir, por si e por seus sucessores, em juízo ou fora dele, tão fielmente como nele se contém.

Brasília-DF, 13 de julho de 2011.

Pelo MPDFT

Pela CONTRATADA


EUNICE PEREIRA AMORIM CARVALHIDO
Procuradora-Geral de Justiça


PAULO OCTAVIO ALVES PEREIRA
Sócio

TESTEMUNHAS:

1ª

NOME:

CPF:


Rogério Fernandes da Silva
CPF: 16.229.011-72

2ª

NOME:  Eder Ferreira Marques

CPF:

CPF: 924.157.411-01